

ICS

Tipo Uscita

Numero 0003555

Data 04/09/2013



PROT. N. ....

Servizio Commerciale  
Ufficio Supporto Commerciale/FAM

Spettabile  
Centro Sportivo Educativo Nazionale  
***Alla cortese attenzione di Tommaso D'Aprile***  
Via L. Bodio, 57  
00191 Roma RM

Oggetto: Convenzione Centro Sportivo Educativo Nazionale-Ics.

Si comunica che i Commissari Straordinari il 16/07/2013, hanno controfirmato la Convenzione in oggetto, sulla base del testo che si allega, che prevede un plafond complessivo di € 10.000.000,00 da utilizzarsi nell'arco di tre anni a favore di codesto ente di promozione sportiva per incrementare e migliorare l'impiantistica.

Si porgono distinti saluti

All.

ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO

**Responsabile Ufficio Supporto Commerciale e Marketing: Eduardo Gugliotta**  
**Referente pratica: Francesco Antonio Massucci tel. 06 32.49.82.430**

CONVENZIONE TRA IL CENTRO SPORTIVO EDUCATIVO NAZIONALE  
L'ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO

Premesso che

Il Centro Sportivo Educativo Nazionale, di seguito per brevità denominata "Csen", domiciliata presso la propria sede in Roma, Via Luigi Bodio n.57 codice fiscale 80192090589, in persona del Dott. Prof. Francesco Proietti che interviene nella qualità di Presidente, a ciò autorizzato con delibera del 10.03.2013 del CONSIGLIO NAZIONALE.

◆ L'Istituto per il Credito Sportivo, di seguito per brevità denominato "Istituto", iscritto nell'albo delle banche autorizzate da Bankitalia ex art.13 del Decreto Legislativo 01/09/1993 n.385, nonché iscritto alla C.C.I.A.A. di Roma al n.540312/1996, Fondo Patrimoniale €760.536.443.,42 al 31/12/2010, codice fiscale n.00644160582, con sede in Roma Via G.Vico n.5, rappresentato da l. Dr. Paolo D'Alessio e dal Prof. Av. Marcello Clarich nella qualifica di Commissari Straordinari a ciò autorizzato con delibera del 21/6/2013.....;

premessi che

Il Csen intende concorrere, in base ai suoi fini istituzionali, alla diffusione della pratica sportiva sul territorio nazionale attraverso una maggiore divulgazione ed un allargamento dei partecipanti all'esercizio della pratica sportiva promuovendo un programma di investimenti nel settore degli impianti sportivi;

per il raggiungimento di tale scopo il Csen intende stipulare una apposita convenzione intesa ad agevolare le richieste provenienti dalle proprie Società e Associazioni Sportive e dagli Enti Locali finalizzate alla realizzazione, acquisto attrezzature o ristrutturazione di impianti per la pratica sportiva. su tutto il territorio nazionale;

tutto ciò premesso si addiuvano tra il Csen e l'Istituto alla stipula della presente convenzione regolata dai patti e dalle condizioni che seguono:

Art.1

Ed

h

L'Istituto, nel limite della somma complessiva di €10.000.000,00 (diecimilioni) si impegna a concedere i mutui inseriti nel piano predisposto dal **CSEN** per lo sviluppo della pratica sportiva, a favore del Csen e di Società ed Associazioni sportive ad essa affiliate ed altri soggetti aventi i requisiti dallo Statuto dell'Istituto che, in base a progetti approvati ai sensi di legge e giusto il parere tecnico del CONI, intendano procedere alla costruzione, ampliamento, acquisto delle attrezzature, miglioramento, ristrutturazione, completamento e messa a norma di impianti sportivi e/o strumentali all'attività sportiva ivi compresa l'acquisizione delle relative aree e all'acquisto di immobili da destinare ad attività sportive o strumentali a queste.

L'intervento dell'Istituto avrà validità di anni 3 (tre) dalla stipula della presente convenzione.

Qualora prima di tale scadenza, la somma stabilita per la concessione dei mutui fosse interamente utilizzata, l'Istituto, valutate a suo insindacabile giudizio le condizioni del mercato finanziario cui sono inscindibilmente connesse le proprie operazioni creditizie, esaminerà la possibilità di integrare il predetto importo.

#### Art.2

I mutui saranno concessi per l'importo riconosciuto congruo a giudizio insindacabile dell'Istituto il quale terrà presente a tal fine il parere tecnico espresso sul progetto dal CONI.

Gli interventi dell'Istituto riguardano anche le opere accessorie agli impianti purché complementari agli stessi, con le modalità stabilite dal Consiglio di Amministrazione.

#### Art.3

I mutui saranno accordati al tasso di interesse che verrà determinato definitivamente dall'Istituto in sede di stipulazione dei singoli contratti di mutuo, sulla base del Piano dei tassi vigente al momento per la tipologia dei soggetti mutuatari.

#### Art.4

L'Istituto concederà al Csen ed agli altri soggetti previsti all'art.1 della presente convenzione, nei limiti delle disponibilità del Fondo Speciale per la concessione dei contributi negli interessi previsto dallo Statuto dell'Istituto, un contributo in conto

ep  
h

interessi, il cui importo sarà detratto dalla rata annuale di ammortamento dei mutui, ai sensi dell'art.5, 2° comma della Legge 24/12/1957 n.1295 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Piano dei tassi e dei contributi attualmente in vigore si allega al presente atto e ne fa parte integrante; altresì l'Istituto si impegna ad inviarne copia ogni qual volta lo stesso subirà delle modifiche.

#### Art.5

La Ente di promozione sportiva potrà fornire ai soggetti mutuatari la collaborazione per la progettazione degli impianti nonché promuovere presso i soggetti affiliati e presso i soggetti che ad essa dovessero far ricorso per informazioni al fine di realizzare impianti sportivi le opportunità di finanziamenti agevolati di cui alla presente convenzione, nonché a pubblicizzare lo stesso accordo sul proprio sito web attraverso un apposito banner nella home page e ad una conseguente pagina web in cui si illustrino le principali caratteristiche dei mutui agevolati dell'Istituto e le relative modalità di accesso.

#### Art.6

L'erogazione dei contributi negli interessi, di cui al precedente art.4 , potrà essere sospesa e la concessione potrà, altresì, essere revocata, nei casi più gravi anche con effetto retroattivo, nei confronti di quei mutuatari che non si trovassero, a seguito di successivi controlli, nelle condizioni previste dal contratto di concessione del finanziamento.

La sospensione o la revoca del contributo verrà adottata con apposita delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto.

#### Art.7

Per quel che concerne le procedure necessarie per la concessione dei mutui, il perfezionamento delle garanzie che li assistono, nonché le erogazioni degli stessi o quant'altro occorrente al perfezionamento delle operazioni, saranno applicate le normative, anche regolamentari ed amministrative, vigenti presso l'Istituto.

#### Art.8

EP  
h

La presente convenzione potrà essere riveduta a seguito delle eventuali modifiche dello Statuto dell'Istituto, degli artt.2, ultimo comma e 5 della legge n.1295/57 istitutiva dell'Istituto e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto

Roma, li .....**16 LUG. 2013**

CENTRO SPORTIVO EDUCATIVO NAZIONALE

**IL PRESIDENTE**

*Dot. Prof. Francesco Proietti*

ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO

..... *Paolo D'Alu*

3  
a

# ***Variazione dei tassi per la concessione dei mutui***

## ***Piano dei Tassi e contributi***

### **Mutui a tasso fisso**

#### ***ENTI LOCALI***

<b>Durata</b>	<b>IRS</b>	<b>Spread</b>
Fino a 10 anni	7 anni	1,10%
Oltre 10 anni e fino a 15 anni	10 anni	1,20%
Oltre 15 anni e fino a 20 anni	12 anni	1,30%
Oltre 20 anni e fino a 25 anni	15 anni	1,35%

Soggetti privati e Enti pubblici diversi dagli Enti Locali

<b>Durata</b>	<b>IRS</b>	<b>Spread (*)</b>
Tutte le durate	IRS di durata pari a quella del mutuo	

(\*) Il tasso fisso viene determinato con riferimento all'IRS sopra indicato aumentato di una maggiorazione ("spread"), massima del 5,45 p.%, che sarà determinata in sede di esame del rischio dell'operazione di mutuo e comunque il tasso complessivo non potrà essere superiore al tasso di usura pro tempore vigente, diminuito dello 0,50 p.%

### **Mutui a tasso variabile**

#### ***ENTI LOCALI***

<b>Durata</b>	<b>Euribor</b>	<b>Spread</b>
Fino a 10 anni	Euribor a 6 mesi 360	1,10%
Oltre 10 anni e fino a 15 anni	Euribor a 6 mesi 360	1,20%
Oltre 15 anni e fino a 20 anni	Euribor a 6 mesi 360	1,30%
Oltre 20 anni e fino a 25 anni	Euribor a 6 mesi 360	1,35%

Soggetti privati e Enti pubblici diversi dagli Enti Locali

<b>Durata</b>	<b>Euribor</b>	<b>Spread (*)</b>
Tutte le durate	Euribor a 6 mesi 365	

(\*) Il tasso variabile è determinato prendendo come riferimento l'EURIBOR SEI MESI 365 aumentato di una maggiorazione ("spread"), massima del 5,45 p.%, che sarà determinata in sede di esame del rischio dell'operazione di mutuo e comunque il tasso complessivo non potrà essere superiore al tasso di usura pro tempore vigente, diminuito dello 0,50 p.%

**CONTRIBUTI IN CONTO INTERESSI SUI MUTUI PER INTERVENTI NEL SETTORE DELLO SPORT  
INSERITI NELLE CONVENZIONI E/O PROTOCOLLI D'INTESA**

<b>Mutui a Enti Locali</b>	0,70% per mutui fino a 15 anni. Oltre i 15 anni e fino a 25 anni il contributo negli interessi sarà quantificato con riferimento alle condizioni di un mutuo di durata quindicennale e ridistribuito costantemente per la durata dell'ammortamento.
<b>Mutui a soggetti privati ed ad altri Enti pubblici diversi dagli Enti Locali.</b>	1,00% per mutui fino a 20 anni. Il ed contributo negli interessi sarà diversi quantificato in misura pari alla quota interessi di un mutuo di eguale importo e durata di quello mutuato ad un tasso dell'1,00%.

Agg.16/03/2015